賃貸｜店舗・事務所・診療所・倉庫

Fragrant Olive 1階

徒歩１分
駅近物件

所在地

- 住居表示 ： 東京都荒川区荒川7-9-3
- 交　　通 ： 都電荒川線「荒川七丁目」駅 徒歩1分
  東京メトロ千代田線「町屋」駅 徒歩5分
  京成本線「町屋」駅 徒歩5分

建物

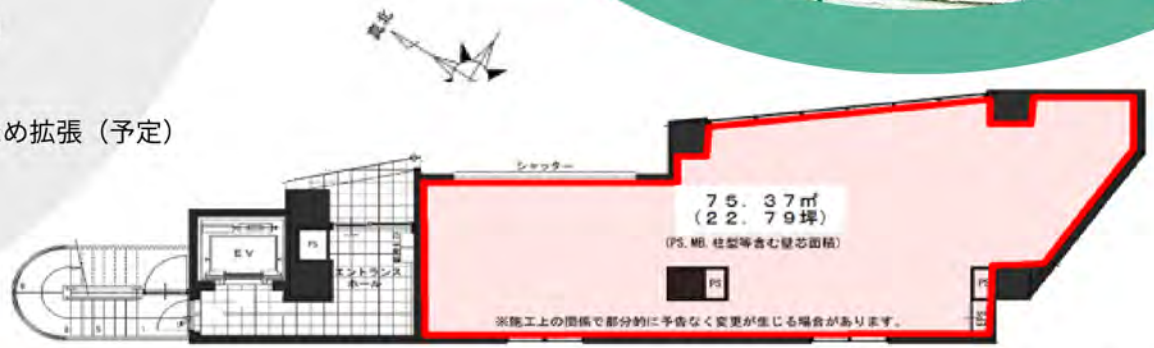
- 建 物 名 ： Fragrant Olieve（フレグラントオリーブ）
- 種　　目 ： 店舗、事務所、医院
- 構　　造 ： 鉄筋コンクリート造 6階建
- 築 年 月 ： 令和3年11月築
- 契約面積 ： 1階 75.37㎡（22.79坪）
- 施　　設 ： エレベーター有

賃貸借の条件

- 賃　　料 ： 月額35万円（税別）
- 管 理 費 ： 月額４万円（税別）
- 保 証 金 ： 3カ月（償却 1カ月）
- 礼　　金 ： 1カ月
- 契約期間 ： 3年
- 更 新 料 ： 新賃料の１カ月分
- そ の 他 ： 火災保険 要加入 ／ 保証会社 原則必須

引渡／その他

- スケルトン貸し
- 軽飲食可
- フリーレント相談
- 北東側 都市計画道路のため拡張（予定）
- 三方向に道路接道



株式会社グランピア
東京都中央区日本橋人形町1−1−22 グランピアビル
宅地建物取引業者免許 東京都知事 (3) 第92204号
mail@granpia.jp
www.granpia.jp
一級建築士事務所登録 東京都知事 第56915号
03-6661-7551

図面と現況が異なる場合は 現況を優先します

【取引態様】
専　任