

# Fragrant Olive 2階

賃貸／店舗・事務所・診療所

所在地	住居表示	東京都荒川区荒川7丁目9番3号	施設	エレベーター	有
	交通	都電荒川線「荒川七丁目」駅 徒歩1分	賃貸借の条件	賃料	月額35万円 (税別)
		東京メトロ千代田線「町屋」駅 徒歩5分		管理費	月額5万円 (税別)
京成本線「町屋」駅 徒歩5分	保証金	3カ月 (償却1カ月)			
建物名	Fragrant Olive	礼金		1カ月	
種目	店舗・事務所・医院	契約期間		3年	
建物	構造	鉄筋コンクリート造 6階建	更新料	新賃料の1カ月分	
	築年月	令和3年11月15日竣工予定	他	火災保険：要加入／保証会社：原則必須	
	契約面積	2階：75.39㎡ (22.80坪)	引渡	引渡時期等	スケルトン貸し、軽飲食店可、フリーレント相談

※駅近新築物件

※北東側 都市計画道路の為、拡張

※三方向道路に接道



※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先します



**株式会社グランピア**

一級建築士事務所登録 東京都知事 第56915号  
 宅地建物取引業者免許 東京都知事(3)第92204号

TEL:03-6661-7551 / FAX:03-5695-5503

✉ mail@granpia.jp 東京都中央区日本橋人形町1-1-22グランピアビル

専任