

Fragrant Olive 1階

賃貸／店舗・事務所・診療所

所在地	住居表示	東京都荒川区荒川7丁目9番3号	施設	エレベーター	有	
	交通	都電荒川線「荒川七丁目」駅 徒歩1分		賃料	月額43万円（税別）	
		東京メトロ千代田線「町屋」駅 徒歩5分 京成本線「町屋」駅 徒歩5分		管理費	月額5万円（税別）	
建物	建物名	Fragrant Olive		賃貸借の条件	保証金	3カ月（償却1カ月）
	種目	店舗・事務所・医院			礼金	1カ月
	構造	鉄筋コンクリート造 6階建	契約期間		3年	
	築年月	令和3年11月15日竣工予定	更新料		新賃料の1カ月分	
	契約面積	1階：75.37㎡（22.79坪）	他	火災保険：要加入／保証会社：原則必須		
			引渡	引渡時期等	スケルトン貸し、軽飲食店可、フリーレント相談	

※駅近新築物件

※北東側 都市計画道路の為、拡張

※三方向道路に接道



※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先します



株式会社グランピア

一級建築士事務所登録 東京都知事 第56915号
宅地建物取引業者免許 東京都知事(3)第92204号

TEL:03-6661-7551 / FAX:03-5695-5503

✉ mail@granpia.jp 東京都中央区日本橋人形町1-1-22グランピアビル

専任